

Утвержден постановлением администрации
Кичменгско-Городецкого муниципального округа

№ _____ от _____

**Проект межевания земельного участка с кадастровым
номером 35:17:0408006:204, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-
Городецкий муниципальный р-н, сельское
поселение Городецкое, с. Кичменгский
Городок, ул. Мирная, 1А.**

ООО «ОРБ-Кадастр»
г. Великий Устюг

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основные положения	3
2. Характеристика территории проекта межевания	5
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	7
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков	8
5. Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков	14
6. Заключительные положения	32
7. Чертеж межевания территории	34

1. Основные положения

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 35:17:0408006:204, расположенного в Кичменгско-Городецком муниципальном округе Вологодской области (далее - проект межевания территории), разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в целях их последующего предоставления, в том числе бесплатного в соответствии с законом Вологодской области от 08.04.2015 года №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Земельный участок с кадастровым номером 35:17:0408006:204 площадью 69400 кв. м, с категорией земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий муниципальный р-н, сельское поселение Городецкое, с Кичменгский Городок, ул Мирная, 1А, находится в муниципальной собственности Кичменгско-Городецкого муниципального района.

В соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Городецкое Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области земельный участок расположен в территориальной зоне ЗН "Зона населенного пункта".

Основанием для разработки проекта межевания территории является Договор № 2800002300051 от 27.04.2023 года.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с последующими изменениями)(далее - классификатор видов разрешенного использования земельных участков).

При подготовке проекта межевания территории использованы следующие документы:

- Правила землепользования и застройки сельского поселения Городецкое Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области, утвержденные постановлением Правительства Вологодской области от 20.05.2022 года №618;

- кадастровый план территории от 22.05.2023 года № КУВИ-001/2023-117188975;

- выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 22.06.2023 года № КУВИ-001/2023-144082479

1. Характеристика территории проекта межевания

Территория проекта межевания расположена в западной части с. Кичменгский Городок и ограничена земельным участком с кадастровым номером 35:17:0408006:204.

Общая площадь территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, составляет 69400 кв. м.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек границ территории, представлены в таблице № 1.

Формирование границ образуемых земельных участков в кадастровом квартале 35:17:0408006 обусловлено образованием и изменением земельных участков в целях их последующего предоставления, в том числе бесплатного в соответствии с законом Вологодской области от 08.04.2015 года №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Частично территория проекта межевания находится в границах охранной зоны объекта: «Технологический электросетевой комплекс ВЛ 10 кВ зоны подстанции 110/35/10 "Кич-Городок"» (ВЛ-10кВ «Еловино»), адрес объекта: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, сведения о которой внесены в ЕГРН с реестровым номером 35:17-6.141. Границы зоны отражены на чертеже межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания территории

Система координат МСК-35

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	439084.55	4318191.85
2	439036.35	4318235.21
3	438998.81	4318272.90
4	438976.53	4318297.46
5	438974.07	4318355.01
6	438972.84	4318470.25
7	438962.32	4318566.38
8	438879.32	4318581.52
9	438881.11	4318488.12
10	438873.70	4318411.14
11	438852.32	4318298.65
12	438853.01	4318214.53
13	438875.52	4318161.09
14	438899.10	4318099.63
15	438942.03	4317994.13
16	438987.56	4318036.76
17	439045.02	4318125.86
1	439084.55	4318191.85

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Таблица № 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Система координат МСК-35

Кадастровый номер земельного участка или условный номер образуемого земельного участка, в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд	Вид разрешенного использования земельного участка (код(числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земель ^н х участков)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
1	2	3
35:17:0408006:204	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	<u>21431</u>

Категория земель образуемого земельного участка - земли населенных пунктов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков

Таблица № 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:ЗУ1	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1786</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ2	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1244</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ3	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1350</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ4	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1537</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ5	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1671</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У6	раздел с сохранением в изменённ^тх границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У7	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У8	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1750</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У9	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1101</u>	ЗН Зона населенного пункта	Магазины (4.4)
:204:3У10	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1485</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У11	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1485</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	<u>Площадь земельного участка, кв. м</u>	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У12	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1485</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У13	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1485</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У14	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1174</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У15	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1784</u>	ЗН Зона населенного пункта	Благоустройство территории (12.0.2)
:204:3У16	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1812</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У17	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1812</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У18	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1779</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У19	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1685</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У20	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У21	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1530</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У22	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1455</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У23	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1350</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У24	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1336</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У25	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1676</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У26	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1547</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У27	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1453</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У28	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1472</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У29	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1394</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	<u>Площадь земельного участка, кв. м</u>	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У30	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1364</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У31	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1048</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У32	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1194</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов

**Каталог координат характерных точек границ
образуемых земельных участков**

Условный номер земельного участка :204:3У1		
Площадь земельного участка <u>1786</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	438934.91	4318011.63
н2	438956.56	4318029.77
н3	438981.45	4318061.53
н4	438969.61	4318061.53
н5	438939.61	4318061.53
н6	438914.60	4318061.53
н1	438934.91	4318011.63
Условный номер земельного участка :204:3У2		
Площадь земельного участка <u>1244</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н3	438981.45	4318061.53
н7	438996.09	4318080.21
н8	439010.44	4318106.53
н9	438969.61	4318106.53
н4	438969.61	4318061.53
н3	438981.45	4318061.53

Условный номер земельного участка :204:3У3		
Площадь земельного участка <u>1350</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н4	438969.61	4318061.53
н9	438969.61	4318106.53
н10	438939.61	4318106.53
н5	438939.61	4318061.53
н4	438969.61	4318061.53
Условный номер земельного участка :204:3У4		
Площадь земельного участка <u>1537</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	438939.61	4318061.53
н10	438939.61	4318106.53
н11	438896.45	4318106.53
н12	438899.10	4318099.63
н6	438914.60	4318061.53
н5	438939.61	4318061.53

Условный номер земельного участка :204:3У5		
Площадь земельного участка <u>1671</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н13	439016.98	4318118.53
н14	439041.52	4318163.53
н15	439023.11	4318163.53
н16	438992.11	4318163.53
н17	438992.11	4318118.53
н13	439016.98	4318118.53
Условный номер земельного участка :204:3У6		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н17	438992.11	4318118.53
н16	438992.11	4318163.53
н18	438990.11	4318163.53
н19	438957.11	4318163.53
н20	438957.11	4318118.53
н17	438992.11	4318118.53

Условный номер земельного участка : 204:3У7		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н20	438957.11	4318118.53
н19	438957.11	4318163.53
н21	438924.11	4318163.53
н22	438922.11	4318163.53
н23	438922.11	4318118.53
н20	438957.11	4318118.53
Условный номер земельного участка : 204:3У8		
Площадь земельного участка <u>1750</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н23	438922.11	4318118.53
н22	438922.11	4318163.53
н24	438891.11	4318163.53
н25	438874.49	4318163.53
н26	438875.52	4318161.09
н27	438891.85	4318118.53
н23	438922.11	4318118.53

Условный номер земельного участка : <u>204:3У9</u>		
Площадь земельного участка <u>1101</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н14	439041.52	4318163.53
н28	439056.16	4318190.38
н29	439035.24	4318208.53
н30	439023.11	4318208.53
н15	439023.11	4318163.53
н14	439041.52	4318163.53
Условный номер земельного участка : <u>204:3У10</u>		
Площадь земельного участка <u>1485</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н15	439023.11	4318163.53
н30	439023.11	4318208.53
н31	438990.11	4318208.53
н18	438990.11	4318163.53
н15	439023.11	4318163.53

Условный номер земельного участка : <u>204:3У11</u>		
Площадь земельного участка <u>1485</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

н18	438990.11	4318163.53
н31	438990.11	4318208.53
н32	438957.11	4318208.53
н19	438957.11	4318163.53
н18	438990.11	4318163.53
Условный номер земельного участка :204:3У12		
Площадь земельного участка <u>1485</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н19	438957.11	4318163.53
н32	438957.11	4318208.53
н33	438924.11	4318208.53
н21	438924.11	4318163.53
н19	438957.11	4318163.53

Условный номер земельного участка :204:3У13		
Площадь земельного участка <u>1485</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н21	438924.11	4318163.53
н33	438924.11	4318208.53
н34	438891.11	4318208.53
н24	438891.11	4318163.53
н21	438924.11	4318163.53
Условный номер земельного участка :204:3У14		
Площадь земельного участка <u>1174</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н24	438891.11	4318163.53
н34	438891.11	4318208.53
н35	438855.54	4318208.53
н25	438874.49	4318163.53
н24	438891.11	4318163.53

Условный номер земельного участка : <u>204:3У15</u>		
Площадь земельного участка <u>1784</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н36	439021.41	4318220.53
н37	438961.72	4318272.31
н38	438957.11	4318272.31
н39	438957.11	4318220.53
н36	439021.41	4318220.53
Условный номер земельного участка : <u>204:3У16</u>		
Площадь земельного участка <u>1812</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н39	438957.11	4318220.53
н38	438957.11	4318272.31
н40	438922.11	4318272.31
н41	438922.11	4318220.53
н39	438957.11	4318220.53

Условный номер земельного участка <u>:204:3У17</u>		
Площадь земельного участка <u>1812</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н41	438922.11	4318220.53
н40	438922.11	4318272.31
н42	438887.11	4318272.31
н43	438887.11	4318220.53
н41	438922.11	4318220.53
Условный номер земельного участка <u>:204:3У18</u>		
Площадь земельного участка <u>1779</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н43	438887.11	4318220.53
н42	438887.11	4318272.31
н44	438852.54	4318272.31
н45	438852.96	4318220.53
н43	438887.11	4318220.53

Условный номер земельного участка : <u>204:3У19</u>		
Площадь земельного участка <u>1685</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н37	438961.72	4318272.31
н46	438957.39	4318317.31
н47	438922.11	4318317.31
н40	438922.11	4318272.31
н38	438957.11	4318272.31
н37	438961.72	4318272.31
Условный номер земельного участка : <u>204:3У20</u>		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н40	438922.11	4318272.31
н47	438922.11	4318317.31
н48	438887.11	4318317.31
н42	438887.11	4318272.31
н40	438922.11	4318272.31

Условный номер земельного участка : <u>204:3У21</u>		
Площадь земельного участка <u>1530</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н42	438887.11	4318272.31
н48	438887.11	4318317.31
н49	438855.87	4318317.31
н50	438852.32	4318298.65
н44	438852.54	4318272.31
н42	438887.11	4318272.31
Условный номер земельного участка : <u>204:3У22</u>		
Площадь земельного участка <u>1455</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н51	438956.24	4318329.31
н52	438953.93	4318353.32
н53	438953.47	4318374.31
н54	438922.11	4318374.31
н55	438922.11	4318329.31
н51	438956.24	4318329.31

Условный номер земельного участка :204:3У23		
Площадь земельного участка <u>1350</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н55	438922.11	4318329.31
н54	438922.11	4318374.31
н56	438909.80	4318374.31
н57	438892.11	4318374.31
н58	438892.11	4318329.31
н55	438922.11	4318329.31
Условный номер земельного участка :204:3У24		
Площадь земельного участка <u>1336</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н58	438892.11	4318329.31
н57	438892.11	4318374.31
н59	438866.70	4318374.31
н60	438858.15	4318329.31
н58	438892.11	4318329.31

Условный номер земельного участка : <u>204:3Y25</u>		
Площадь земельного участка <u>1676</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н53	438953.47	4318374.31
н61	438952.63	4318413.31
н62	438910.35	4318413.31
н56	438909.80	4318374.31
н54	438922.11	4318374.31
н53	438953.47	4318374.31
Условный номер земельного участка : <u>204:3Y26</u>		
Площадь земельного участка <u>1547</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н56	438909.80	4318374.31
н62	438910.35	4318413.31
н63	438873.91	4318413.31
н64	438873.70	4318411.14
н59	438866.70	4318374.31
н57	438892.11	4318374.31
н56	438909.80	4318374.31

Условный номер земельного участка :204:3У27		
Площадь земельного участка <u>1453</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н65	438952.36	4318425.30
н66	438951.52	4318464.30
н67	438915.01	4318464.30
н68	438914.36	4318425.30
н65	438952.36	4318425.30
Условный номер земельного участка :204:3У28		
Площадь земельного участка <u>1472</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н68	438914.36	4318425.30
н67	438915.01	4318464.30
н69	438878.82	4318464.30
н70	438875.06	4318425.30
н68	438914.36	4318425.30

Условный номер земельного участка : <u>204:3У29</u>		
Площадь земельного участка <u>1394</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н66	438951.52	4318464.30
н71	438950.77	4318498.80
н72	438950.21	4318503.30
н73	438915.66	4318503.30
н67	438915.01	4318464.30
н66	438951.52	4318464.30
Условный номер земельного участка : <u>204:3У30</u>		
Площадь земельного участка <u>1364</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н67	438915.01	4318464.30
н73	438915.66	4318503.30
н74	438880.82	4318503.30
н75	438881.11	4318488.12
н69	438878.82	4318464.30
н67	438915.01	4318464.30

Условный номер земельного участка <u>:204:3У31</u>		
Площадь земельного участка <u>1048</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н76	438948.73	4318515.29
н77	438945.40	4318542.15
н78	438912.61	4318549.02
н79	438912.05	4318515.29
н76	438948.73	4318515.29
Условный номер земельного участка <u>:204:3У32</u>		
Площадь земельного участка <u>1194</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н79	438912.05	4318515.29
н78	438912.61	4318549.02
н80	438879.81	4318555.89
н81	438880.59	4318515.29
н79	438912.05	4318515.29

Условный номер земельного участка : 204		
Площадь земельного участка <u>21431</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н82	438942.03	4317994.13
н83	438987.56	4318036.76
н84	439045.02	4318125.86
н85	439084.55	4318191.85
н86	439036.35	4318235.21
н87	438998.81	4318272.90
н88	438976.53	4318297.46
н89	438974.07	4318355.01
н90	438972.84	4318470.25
н91	438962.32	4318566.38
н92	438879.32	4318581.52
н80	438879.81	4318555.89
н78	438912.61	4318549.02
н77	438945.40	4318542.15
н76	438948.73	4318515.29
н79	438912.05	4318515.29
н81	438880.59	4318515.29
н74	438880.82	4318503.30
н73	438915.66	4318503.30
н72	438950.21	4318503.30
н71	438950.77	4318498.80
н66	438951.52	4318464.30
н65	438952.36	4318425.30
н68	438914.36	4318425.30
н70	438875.06	4318425.30
н63	438873.91	4318413.31
н62	438910.35	4318413.31
н61	438952.63	4318413.31
н53	438953.47	4318374.31
н52	438953.93	4318353.32
н51	438956.24	4318329.31
н55	438922.11	4318329.31
н58	438892.11	4318329.31
н60	438858.15	4318329.31
н49	438855.87	4318317.31
н48	438887.11	4318317.31
н47	438922.11	4318317.31

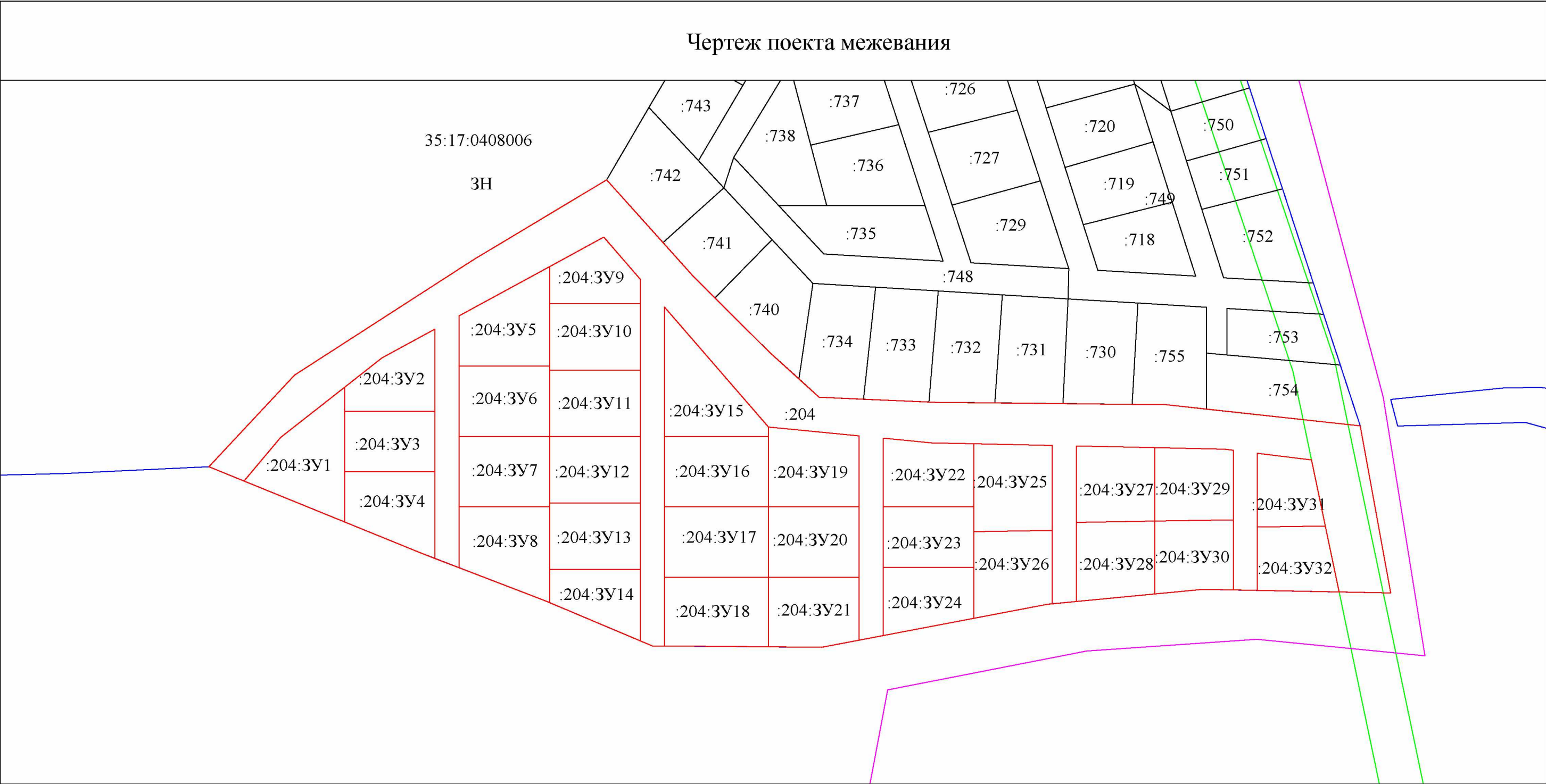
н46	438957.39	4318317.31
н37	438961.72	4318272.31
н36	439021.41	4318220.53
н39	438957.11	4318220.53
н41	438922.11	4318220.53
н43	438887.11	4318220.53
н45	438852.96	4318220.53
н93	438853.01	4318214.53
н35	438855.54	4318208.53
н34	438891.11	4318208.53
н33	438924.11	4318208.53
н32	438957.11	4318208.53
н31	438990.11	4318208.53
н30	439023.11	4318208.53
н29	439035.24	4318208.53
н28	439056.16	4318190.38
н14	439041.52	4318163.53
н13	439016.98	4318118.53
н17	438992.11	4318118.53
н20	438957.11	4318118.53
н23	438922.11	4318118.53
н27	438891.85	4318118.53
н11	438896.45	4318106.53
н10	438939.61	4318106.53
н9	438969.61	4318106.53
н8	439010.44	4318106.53
н7	438996.09	4318080.21
н3	438981.45	4318061.53
н2	438956.56	4318029.77
н1	438934.91	4318011.63
н82	438942.03	4317994.13

Заключительные положения

В результате подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, их площади, виды разрешенного использования.

Доступ к образуемым земельным участкам через исходный земельный участок с кадастровым номером 35:17:0408006:204 и земель общего пользования.

Чертеж межевания территории разработан в М 1:2000.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|---------------|------------------------------------|
|  | вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения; |  | граница кадастрового квартала; | 35:17:0408006 | - кадастровый номер квартала |
|  | существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения; |  | граница охранной зоны; | ЗН | - обозначение территориальной зоны |
| | |  | граница территориальной зоны; | | |