



АДМИНИСТРАЦИЯ КИЧМЕНГСКО-ГОРОДЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023 г № 1151
с. Кичменгский Городок

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 г

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа, администрация Кичменгско-Городецкого муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района от 07.12.2021 г. № 774 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального района на 2022 г.»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Заря Севера» и подлежит размещению на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кичменгско-Городецкого
муниципального округа



С.А. Ордин

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год (далее - Профилактика) устанавливает порядок проведения Администрацией Кичменгско-Городецкого муниципального округа (далее - Администрация) профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления нарушений требований муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа (далее - муниципальный контроль).

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности Администрации, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.

2.1. В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округа от 02.12.2022 г. № 41 утверждено Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа и перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2.2. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального

жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования.

2.3. Главной задачей Администрации при осуществлении контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

2.4. Муниципальный контроль в 2023 году Администрацией не осуществлялся.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений обязательных требований.

В частности, Администрацией округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа разработан раздел «Контроль и надзор». В данном разделе размещались разъяснения, полезная информация, перечни нормативных актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не выдавались.

3. Цели и задачи реализации положений программы

3.1. Целями настоящей программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее контролируемые лица) требований жилищного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований жилищного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).
- 2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;
- 3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований жилищного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей программы являются:

- 1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований жилищного законодательства;
- 2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля;
- 3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований жилищного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4.1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа, утвержденным решением Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального района от «02» декабря 2022 года №41, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) профилактический визит.

4.2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков

5.1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются

следующие показатели результативности и эффективности:

- а) количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;
- б) количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;
- в) полнота информации, размещенной на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии со статьями 21 и 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100%.

5.2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией в состав доклада о муниципальном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 248-ФЗ

«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение
к Программе профилактики
рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории
Кичменгско-Городецкого
муниципального округа на 2024 год

Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации, ответственные за	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Размещение сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46, статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ на официальном сайте, в средствах массовой информации, через федеральную	Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа	По мере необходимости в течение года
		Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа	По мере необходимости в течение года
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа	В течение года (при наличии оснований)

3.	Консультирование	<p>Проведение консультаций по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.</p> <p>Консультирование осуществляется по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p>	<p>Отдел земельных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа</p>	<p>В течении года (при обращении)</p>
4.	Профилактический визит	<p>Проводится в форме профилактической беседы, в ходе которой контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p>	<p>Отдел земельных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа</p>	<p>Профилактические визиты проводятся в течение года (при наличии оснований).</p>

		Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, отнесенных к категориям высокого риска.		
--	--	--	--	--

