**МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
КИЧМЕНГСКО-ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

От №

О внесении изменений

в решение Муниципального

Собрания от 20.02.2009 года № 3

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Муниципальное Собрание РЕШИЛО:

## 1. Внести в Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное решением Муниципального Собрания от 20.02.2009 года № 3, следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. подлежит передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для использования по целевому назначению, отраженному в договорах, опосредующих указанную передачу»;

1.2. в подпункте 1.2.2. после слов «за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»,»;

1.3. подпункт 1.2.3 изложить в следующей редакции:

«1.2.3. должно быть свободным от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).»;  
1.4. дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. При включении в Перечень имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», орган по управлению имуществом района получает письменное согласие арендатора на включение имущества в Перечень путем направления ему соответствующего предложения.»;

1.5. подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2.Если в течение шести месяцев со дня включения имущества в Перечень от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и (или) физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта в Уполномоченный орган.»

2. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности), безвозмездное пользование объектов, включенных в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное решением Муниципального Собрания от 20.02.2009 года № 3 следующие изменения:

2.1. пункт 1 раздела 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Настоящее Положение распространяется на физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим).»

2.2. в пункте 2 раздела 1 после слов «имеют» дополнить словами «физические лица, применяющие специальный налоговый режим,»;

2.3. в пункте 3 раздела 1 после слов «субъектов предпринимательства» дополнить словами «физических лиц, применяющих специальный налоговый режим,»;

2.4. пункт 4 раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Без проведения торгов в порядке предоставления муниципальной преференции в соответствии с [пунктом 4 части 3 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?rnd=759C6C5E17EA19EEEFCE0B3F5F3B733A&req=doc&base=LAW&n=349423&dst=100632&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100172&REFDOC=183712&REFBASE=RLAW095&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100632%3Bindex%3D59&date=25.11.2020) Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, осуществляющим приоритетные направления деятельности, определенные муниципальной программой по поддержке и развитию субъектов малого и среднего предпринимательства.

В случае поступления до момента принятия решения о предоставлении имущества района в аренду заявлений о заключении договора аренды от нескольких субъектов малого и среднего предпринимательства и (или) физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, имеющих право на заключение договора без проведения торгов в соответствии с [абзацем первым](#p59) настоящего подпункта, имущество предоставляется по результатам проведения торгов среди лиц, относящихся к категориям, указанным в абзаце первом настоящего подпункта.

В случае поступления заявлений о заключении договора аренды от субъекта малого и среднего предпринимательства или физического лица, применяющего специальный налоговый режим, имеющего право на заключение договора без проведения торгов в соответствии с [абзацем первым](#p59) настоящего подпункта, и субъекта малого и среднего предпринимательства или физического лица, применяющего специальный налоговый режим, не имеющего право на заключение договора без проведения торгов, имущество предоставляется лицу, имеющему право на заключение договора без проведения торгов.»;

2.5. пункт 6 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«, за исключением имущества, находящегося на балансе муниципальных бюджетных и автономных учреждений, муниципальных предприятий района, которые осуществляют, перечисленные в настоящем абзаце, полномочия самостоятельно.»;

2.6. пункт 10 раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

« при предоставлении заявления физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, прилагается документ о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.»;

2.7.В пункте 10 слова «иные основания, предусмотренные законами и нормативными правовыми актами» заменить словами « поступления заявления от субъекта малого или среднего предпринимательства, в отношении которого в соответствии с [частью 3 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354558&date=30.09.2020&dst=100138&fld=134) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" не может оказываться поддержка;

определенных в [части 5 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354558&date=30.09.2020&dst=100144&fld=134) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, - в случае несоответствия организации условиям и требованиям, установленным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354558&date=30.09.2020&dst=100019&fld=134) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации;

поступления заявления от лица, не относящегося в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=354558&date=13.11.2020&dst=147&fld=134) от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

2.8. в пункте 13 раздела 3 после слов «малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»;

2.9. в пункте 15 раздела 3 после слов «социально значимыми видами деятельности» дополнить словами «, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, занимающимся социально значимыми видами деятельности, »;

2.10. по пункту 16 раздела 3 после слов «субъектам предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»;

2.11. в пункте 21 раздела 4 после слов «субъект предпринимательства» дополнить словами «, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим»;

2.12. в пункте 22 раздела 4 после слов «с субъектом предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим»;

2.13. в пункте 23 раздела 4 после слов «субъектам предпринимательства» дополнить словами «, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»;

3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования в районной газете «Заря Севера» и подлежит размещению на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Настоящее постановление, в части физических лиц, применяющим специальный налоговый режим, действует в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Глава района Л.Н.Дьякова