Уведомление о проведении общественного обсуждения

проекта программы по профилактики риска причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального жилищного контроля в Кичменгско-Городецком округе Вологодской области

Проект программы по профилактики риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики) по муниципальному жилищному контролю на 2024 год подготовлен в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г., № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

В целях общественного обсуждения проекта программы профилактики предложения просим направлять в отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа:

- в письменном виде по адресу: 161400, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий округ, с. Кичменгский Городок, ул. Комсомольская, д. 3.

- в электронном виде по адресу: kgor\_kymi@mail.com

Дата начала приема предложений и (или) замечаний по проекту программы профилактики: 01.10.2023 г.

Дата окончания приема предложений и (или) замечаний по проекту программы профилактики: 01.11.2023 г. включительно.

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются отделом с 03.11.2023 г. по 13.11.2023 г. Результаты общественного обсуждения будут размещены на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа 20.12.2023 года.

АДМИНИСТРАЦИЯ КИЧМЕНГСКО-ГОРОДЕЦКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от г №

с. Кичменгский Городок

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа, администрация Кичменгско-Городецкого муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района от 07.12.2021 г. № 774 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального района на 2022 г.»
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Заря Севера» и подлежит размещению на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кичменгско-Городецкого

муниципального округа Ордин С.А.

Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального жилищного контроля на территории  
Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год

1. Общие положения

* 1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год (далее- Профилактика) устанавливает порядок проведения Администрацией Кичменгско-Городецкого муниципального округа (далее - Администрация) профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностей, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления нарушений требований муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа (далее - муниципальный контроль).
  2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
Администрации, характеристика проблем, на решение которых направлена  
программа профилактики рисков причинения вреда.

2.1. В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О

государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округа от 02.12.2022 г. № 41 утверждено Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа и перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля.

2.2.Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1. деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность;
2. результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
3. жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования.

2.3. Главной задачей Администрации при осуществлении контроля является

переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

2.4. Муниципальный контроль в 2023 году Администрацией не осуществлялся.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений обязательных требований.

В частности, Администрацией округа в информационно-­телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа разработан раздел «Контроль и надзор». В данном разделе размещались разъяснения, полезная информация, перечни нормативных актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не выдавались.

3. Цели и задачи

реализации положений программы

3.1. Целями настоящей программы являются:

1. стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее контролируемые лица) требований жилищного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований жилищного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).
2. устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;
3. создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований жилищного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
   1. Задачами настоящей программы являются:
4. формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований жилищного законодательства;
5. повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля;
6. выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований жилищного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

4.Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения

4.1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на

территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа, утвержденным решением Муниципального Собрания Кичменгско- Городецкого муниципального района от «02» декабря 2022 года №41, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1. информирование;
2. объявление предостережения;
3. консультирование;
4. профилактический визит.
   1. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

5.Показатели результативности

и эффективности программы профилактики рисков

5.1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются

следующие показатели результативности и эффективности:

а) количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;

б) количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;

в) полнота информации, размещенной на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии со статьями 21 и 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»-100%.

5.2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности

Программы включаются Администрацией в состав доклада о муниципальном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 3248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа на 2024 год

Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вид мероприятия | Форма мероприятия | Подразделение и (или) должностные лица администрации, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения |
| 1. | Информирование | Размещение сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46, статьей 21 Федерального закона № 248- ФЗ на официальном сайте, в средствах массовой информации, через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» | Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа | По мере необходимости в течение года |
| Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа | По мере необходимости в течение года |
| 2. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа | В течение года (при наличии оснований) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Консультирование | Проведение консультаций по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. | Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа | В течении года (при обращении) |
| 4. | Профилактический  визит | Проводится в форме профилактической беседы, в ходе которой контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.  Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, отнесенных к категориям высокого риска. | Отдел земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа | Профилактические визиты проводятся в течение года (при наличии оснований). |