

Утвержден постановлением администрации
Кичменгско-Городецкого муниципального округа

№ _____ от _____

**Проект межевания земельного участка с кадастровым
номером 35:17:0408006:204, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-
Городецкий муниципальный р-н, сельское
поселение Городецкое, с. Кичменгский
Городок, ул. Мирная, 1А.**

ООО «ОРБ-Кадастр»
г. Великий Устюг

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Основные положения	3
2. Характеристика территории проекта межевания	5
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	7
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков	8
5. Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков	14
6. Заключительные положения	33
7. Чертеж межевания территории	34

1. Основные положения

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 35:17:0408006:204, расположенного в Кичменгско-Городецком муниципальном округе Вологодской области (далее - проект межевания территории), разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в целях их последующего предоставления, в том числе бесплатного в соответствии с законом Вологодской области от 08.04.2015 года №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Земельный участок с кадастровым номером 35:17:0408006:204 площадью 69400 кв. м, с категорией земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий муниципальный р-н, сельское поселение Городецкое, с Кичменгский Городок, ул Мирная, 1А, находится в муниципальной собственности Кичменгско-Городецкого муниципального района.

В соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Городецкое Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области земельный участок расположен в территориальной зоне ЗН "Зона населенного пункта".

Основанием для разработки проекта межевания территории является Договор № 2800002300051 от 27.04.2023 года.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с последующими изменениями)(далее - классификатор видов разрешенного использования земельных участков).

При подготовке проекта межевания территории использованы следующие документы:

- Правила землепользования и застройки сельского поселения Городецкое Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области, утвержденные постановлением Правительства Вологодской области от 20.05.2022 года №618;

- кадастровый план территории от 22.05.2023 года № КУВИ-001/2023-117188975;

- выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 22.06.2023 года № КУВИ-001/2023-144082479

1. Характеристика территории проекта межевания

Территория проекта межевания расположена в западной части с. Кичменгский Городок и ограничена земельным участком с кадастровым номером 35:17:0408006:204.

Общая площадь территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, составляет 69400 кв. м.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек границ территории, представлены в таблице № 1.

Формирование границ образуемых земельных участков в кадастровом квартале 35:17:0408006 обусловлено образованием и изменением земельных участков в целях их последующего предоставления, в том числе бесплатного в соответствии с законом Вологодской области от 08.04.2015 года №3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области».

Частично территория проекта межевания находится в границах охранной зоны объекта: «Технологический электросетевой комплекс ВЛ 10 кВ зоны подстанции 110/35/10 "Кич-Городок"» (ВЛ-10кВ «Еловино»), адрес объекта: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, сведения о которой внесены в ЕГРН с реестровым номером 35:17-6.141. Границы зоны отражены на чертеже межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания территории

Система координат МСК-35

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	439084.55	4318191.85
2	439036.35	4318235.21
3	438998.81	4318272.90
4	438976.53	4318297.46
5	438974.07	4318355.01
6	438972.84	4318470.25
7	438962.32	4318566.38
8	438879.32	4318581.52
9	438881.11	4318488.12
10	438873.70	4318411.14
11	438852.32	4318298.65
12	438853.01	4318214.53
13	438875.52	4318161.09
14	438899.10	4318099.63
15	438942.03	4317994.13
16	438987.56	4318036.76
17	439045.02	4318125.86
1	439084.55	4318191.85

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Таблица № 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Система координат МСК-35

Кадастровый номер земельного участка или условный номер образуемого земельного участка, в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд	Вид разрешенного использования земельного участка (код(числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельн^тх участков)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
1	2	3
35:17:0408006:204	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	<u>21431</u>

Категория земель образуемого земельного участка - земли населенных пунктов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков

Таблица № 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:ЗУ1	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1786</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ2	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1019</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ3	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ4	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1537</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:ЗУ5	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1671</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У6	раздел с сохранением в изменённ [^] тх границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У7	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У8	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1750</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У9	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>866</u>	ЗН Зона населенного пункта	Магазины (4.4)
:204:3У10	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1630</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У11	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	<u>Площадь земельного участка, кв. м</u>	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У12	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У13	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У14	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>994</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У15	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1784</u>	ЗН Зона населенного пункта	Благоустройство территории (12.0.2)
:204:3У16	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1812</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У17	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1812</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У18	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1779</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У19	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1685</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У20	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У21	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1530</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У22	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1455</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У23	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1575</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У24	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1111</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У25	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1676</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У26	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1547</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У27	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1602</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У28	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1323</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У29	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1542</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	<u>Площадь земельного участка, кв. м</u>	Территориальная зона	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, предусмотренный классификатором видов разрешенного использования земельных участков)
1	2	3	4	5
:204:3У30	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1216</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У31	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1048</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
:204:3У32	раздел с сохранением в изменённых границах исходного	<u>1194</u>	ЗН Зона населенного пункта	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов

**Каталог координат характерных точек границ
образуемых земельных участков**

Условный номер земельного участка :204:ЗУ1		
Площадь земельного участка <u>1786</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	438934.91	4318011.63
н2	438956.56	4318029.77
н3	438981.45	4318061.53
н4	438974.61	4318061.53
н5	438939.61	4318061.53
н6	438914.60	4318061.53
н1	438934.91	4318011.63
Условный номер земельного участка :204:ЗУ2		
Площадь земельного участка <u>1019</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н3	438981.45	4318061.53
н7	438996.09	4318080.21
н8	439010.44	4318106.53
н9	438974.61	4318106.53
н4	438974.61	4318061.53
н3	438981.45	4318061.53

Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ3</u>		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н4	438974.61	4318061.53
н9	438974.61	4318106.53
н10	438939.61	4318106.53
н5	438939.61	4318061.53
н4	438974.61	4318061.53
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ4</u>		
Площадь земельного участка <u>1537</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	438939.61	4318061.53
н10	438939.61	4318106.53
н11	438896.45	4318106.53
н12	438899.10	4318099.63
н6	438914.60	4318061.53
н5	438939.61	4318061.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ5		
Площадь земельного участка <u>1671</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н13	439016.98	4318118.53
н14	439041.52	4318163.53
н15	439028.33	4318163.53
н16	438992.11	4318163.53
н17	438992.11	4318118.53
н13	439016.98	4318118.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ6		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н17	438992.11	4318118.53
н16	438992.11	4318163.53
н18	438957.11	4318163.53
н19	438957.11	4318118.53
н17	438992.11	4318118.53

Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ7</u>		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н19	438957.11	4318118.53
н18	438957.11	4318163.53
н20	438922.11	4318163.53
н21	438922.11	4318118.53
н19	438957.11	4318118.53
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ8</u>		
Площадь земельного участка <u>1750</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н21	438922.11	4318118.53
н20	438922.11	4318163.53
н22	438887.11	4318163.53
н23	438874.49	4318163.53
н24	438875.52	4318161.09
н25	438891.85	4318118.53
н21	438922.11	4318118.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ9		
Площадь земельного участка <u>866</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н14	439041.52	4318163.53
н26	439056.16	4318190.38
н27	439035.24	4318208.53
н28	439028.33	4318208.53
н15	439028.33	4318163.53
н14	439041.52	4318163.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ10		
Площадь земельного участка <u>1630</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н15	439028.33	4318163.53
н28	439028.33	4318208.53
н29	438992.11	4318208.53
н16	438992.11	4318163.53
н15	439028.33	4318163.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ11		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н16	438992.11	4318163.53
н29	438992.11	4318208.53
н30	438957.11	4318208.53
н18	438957.11	4318163.53
н16	438992.11	4318163.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ12		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н18	438957.11	4318163.53
н30	438957.11	4318208.53
н31	438922.11	4318208.53
н20	438922.11	4318163.53
н18	438957.11	4318163.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ13		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н20	438922.11	4318163.53
н31	438922.11	4318208.53
н32	438887.11	4318208.53
н22	438887.11	4318163.53
н20	438922.11	4318163.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ14		
Площадь земельного участка <u>994</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н22	438887.11	4318163.53
н32	438887.11	4318208.53
н33	438855.54	4318208.53
н23	438874.49	4318163.53
н22	438887.11	4318163.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ15		
Площадь земельного участка <u>1784</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н34	439021.41	4318220.53
н35	438961.72	4318272.31
н36	438957.11	4318272.31
н37	438957.11	4318220.53
н34	439021.41	4318220.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ16		
Площадь земельного участка <u>1812</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н37	438957.11	4318220.53
н36	438957.11	4318272.31
н38	438922.11	4318272.31
н39	438922.11	4318220.53
н37	438957.11	4318220.53

Условный номер земельного участка :204:ЗУ17		
Площадь земельного участка <u>1812</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н39	438922.11	4318220.53
н38	438922.11	4318272.31
н40	438887.11	4318272.31
н41	438887.11	4318220.53
н39	438922.11	4318220.53
Условный номер земельного участка :204:ЗУ18		
Площадь земельного участка <u>1779</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н41	438887.11	4318220.53
н40	438887.11	4318272.31
н42	438852.54	4318272.31
н43	438852.96	4318220.53
н41	438887.11	4318220.53

Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ19</u>		
Площадь земельного участка <u>1685</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н35	438961.72	4318272.31
н44	438957.39	4318317.31
н45	438922.11	4318317.31
н38	438922.11	4318272.31
н36	438957.11	4318272.31
н35	438961.72	4318272.31
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ20</u>		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н38	438922.11	4318272.31
н45	438922.11	4318317.31
н46	438887.11	4318317.31
н40	438887.11	4318272.31
н38	438922.11	4318272.31

Условный номер земельного участка :204:3У21		
Площадь земельного участка <u>1530</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н40	438887.11	4318272.31
н46	438887.11	4318317.31
н47	438855.87	4318317.31
н48	438852.32	4318298.65
н42	438852.54	4318272.31
н40	438887.11	4318272.31
Условный номер земельного участка :204:3У22		
Площадь земельного участка <u>1455</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н49	438956.24	4318329.31
н50	438953.93	4318353.32
н51	438953.47	4318374.31
н52	438922.11	4318374.31
н53	438922.11	4318329.31
н49	438956.24	4318329.31

Условный номер земельного участка : <u>ЗУ23</u>		
Площадь земельного участка <u>1575</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н53	438922.11	4318329.31
н52	438922.11	4318374.31
н54	438909.80	4318374.31
н55	438887.11	4318374.31
н56	438887.11	4318329.31
н53	438922.11	4318329.31
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ24</u>		
Площадь земельного участка <u>1111</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н56	438887.11	4318329.31
н55	438887.11	4318374.31
н57	438866.70	4318374.31
н58	438858.15	4318329.31
н56	438887.11	4318329.31

Условный номер земельного участка :204:3У25		
Площадь земельного участка <u>1676</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н51	438953.47	4318374.31
н59	438952.63	4318413.31
н60	438910.35	4318413.31
н54	438909.80	4318374.31
н52	438922.11	4318374.31
н51	438953.47	4318374.31
Условный номер земельного участка :204:3У26		
Площадь земельного участка <u>1547</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н54	438909.80	4318374.31
н60	438910.35	4318413.31
н61	438873.91	4318413.31
н62	438873.70	4318411.14
н57	438866.70	4318374.31
н55	438887.11	4318374.31
н54	438909.80	4318374.31

Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ27</u>		
Площадь земельного участка <u>1602</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н63	438952.36	4318425.30
н64	438951.52	4318464.30
н65	438911.20	4318464.30
н66	438910.55	4318425.30
н63	438952.36	4318425.30
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ28</u>		
Площадь земельного участка <u>1323</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н66	438910.55	4318425.30
н65	438911.20	4318464.30
н67	438878.82	4318464.30
н68	438875.06	4318425.30
н66	438910.55	4318425.30

Условный номер земельного участка :204:3У29		
Площадь земельного участка <u>1542</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н64	438951.52	4318464.30
н69	438950.77	4318498.80
н70	438950.21	4318503.30
н71	438911.85	4318503.30
н65	438911.20	4318464.30
н64	438951.52	4318464.30
Условный номер земельного участка :204:3У30		
Площадь земельного участка <u>1216</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н65	438911.20	4318464.30
н71	438911.85	4318503.30
н72	438880.82	4318503.30
н73	438881.11	4318488.12
н67	438878.82	4318464.30
н65	438911.20	4318464.30

Условный номер земельного участка : <u>ЗУ31</u>		
Площадь земельного участка <u>1048</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н74	438948.73	4318515.29
н75	438945.40	4318542.15
н76	438912.61	4318549.02
н77	438912.05	4318515.29
н74	438948.73	4318515.29
Условный номер земельного участка :204: <u>ЗУ32</u>		
Площадь земельного участка <u>1194</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н77	438912.05	4318515.29
н76	438912.61	4318549.02
н78	438879.81	4318555.89
н79	438880.59	4318515.29
н77	438912.05	4318515.29

Условный номер земельного участка :763		
Площадь земельного участка <u>21431</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н80	438942.03	4317994.13
н81	438987.56	4318036.76
н82	439045.02	4318125.86
н83	439084.55	4318191.85
н84	439036.35	4318235.21
н85	438998.81	4318272.90
н86	438976.53	4318297.46
н87	438974.07	4318355.01
н88	438972.84	4318470.25
н89	438962.32	4318566.38
н90	438879.32	4318581.52
н78	438879.81	4318555.89
н76	438912.61	4318549.02
н75	438945.40	4318542.15
н74	438948.73	4318515.29
н77	438912.05	4318515.29
н79	438880.59	4318515.29
н72	438880.82	4318503.30
н71	438911.85	4318503.30
н70	438950.21	4318503.30
н69	438950.77	4318498.80
н64	438951.52	4318464.30
н63	438952.36	4318425.30
н66	438910.55	4318425.30

н68	438875.06	4318425.30
н61	438873.91	4318413.31
н60	438910.35	4318413.31
н59	438952.63	4318413.31
н51	438953.47	4318374.31
н50	438953.93	4318353.32
н49	438956.24	4318329.31
н53	438922.11	4318329.31
н56	438887.11	4318329.31
н58	438858.15	4318329.31
н47	438855.87	4318317.31
н46	438887.11	4318317.31
н45	438922.11	4318317.31
н44	438957.39	4318317.31
н35	438961.72	4318272.31
н34	439021.41	4318220.53
н37	438957.11	4318220.53
н39	438922.11	4318220.53
н41	438887.11	4318220.53
н43	438852.96	4318220.53
н91	438853.01	4318214.53
н33	438855.54	4318208.53
н32	438887.11	4318208.53
н31	438922.11	4318208.53
н30	438957.11	4318208.53
н29	438992.11	4318208.53
н28	439028.33	4318208.53
н27	439035.24	4318208.53

н26	439056.16	4318190.38
н14	439041.52	4318163.53
н13	439016.98	4318118.53
н17	438992.11	4318118.53
н19	438957.11	4318118.53
н21	438922.11	4318118.53
н25	438891.85	4318118.53
н11	438896.45	4318106.53
н10	438939.61	4318106.53
н9	438974.61	4318106.53
н8	439010.44	4318106.53
н7	438996.09	4318080.21
н3	438981.45	4318061.53
н2	438956.56	4318029.77
н1	438934.91	4318011.63
н80	438942.03	4317994.13

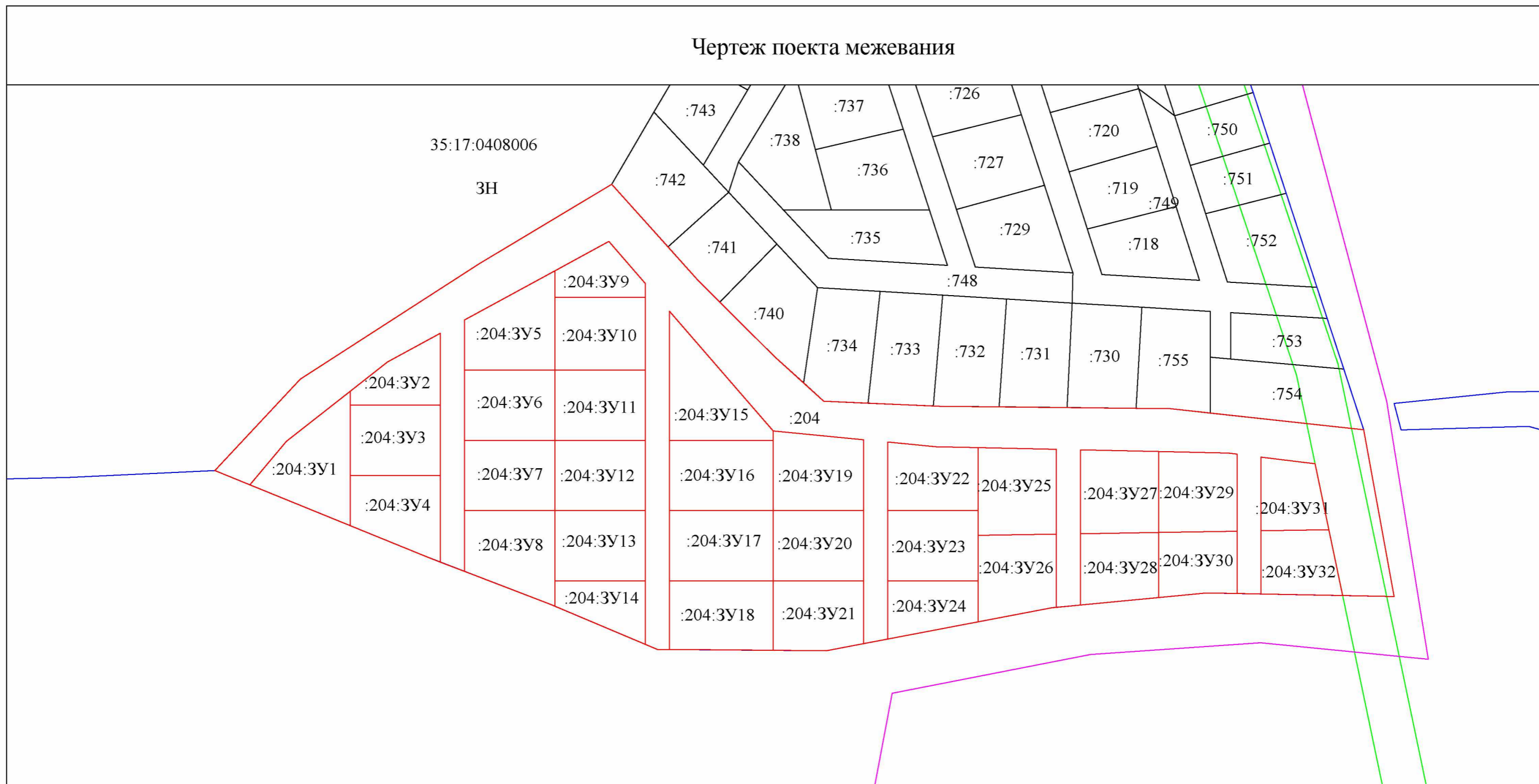
Заключительные положения

В результате подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, их площади, виды разрешенного использования.

Доступ к образуемым земельным участкам через исходный земельный участок с кадастровым номером 35:17:0408006:204 и земель общего пользования.

Чертеж межевания территории разработан в М 1:2000.

Чертеж проекта межевания



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | | | | |
|---|---|---|--------------------------------|--|
|  | вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения; |  | граница кадастрового квартала; | 35:17:0408006 - кадастровый номер квартала |
|  | существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения; |  | граница охранной зоны; | 3Н - обозначение территориальной зоны |
| | |  | граница территориальной зоны; | |