|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |
| МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕКИЧМЕНГСКО-ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГАВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
|  |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 02.12.2022 |  | № | 35 |

с. Кичменгский Городок

О разграничении полномочий между

органами местного самоуправления

Кичменгско-Городецкого муниципального округа

Вологодской области в сфере регулирования

земельных отношений

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Вологодской области от 06.05.2022 года № 5124-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделения вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области», Муниципальное Собрание Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области **РЕШИЛО**:

1. Установить, что к полномочиям Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области относятся следующие полномочия по регулированию земельных отношений на территории Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области:

1) установление порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области (далее – муниципальное образование);

2) установление ставок арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и находящихся в собственности муниципального образования, расположенных на территории муниципального образования;

3) установление порядка предоставления и отмены льгот по арендной плате за землю в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

4) установление порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

5) установления порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов;

6) определение порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования;

7) установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;

8) определение порядка установления публичного сервитута в случаях, предусмотренных [подпунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422254&dst=1970&field=134&date=04.10.2022) - [7 пункта 4 статьи 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422254&dst=1976&field=134&date=04.10.2022) Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что к полномочиям администрации Кичменгско-Городецкого муниципального округа относятся иные полномочия, отнесенные федеральными законами, законами Вологодской области к полномочиям органа местного самоуправления в области земельных отношений, не относящиеся к компетенции Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области.

3. Признать утратившим силу решения Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округа Вологодской области:

от 27.02.2015 года № 124 «О разграничении полномочий в сфере регулирования земельных отношений»;

от 23.11.2016 года № 309 О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Собрания от 27.02.2015 № 124».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию
в средствах массовой информации, размещению на официальном сайте Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и вступает в силу с 01.01.2023 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Муниципального Собрания Кичменгско-Городецкого муниципального округаВологодской области  Л.Н.Дьякова | Глава Кичменгско-Городецкого муниципального районаВологодской области С.А.Ордин |